

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

| ที่ ดิน | ประเภท ที่ดิน | หน้า สำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่า ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท) | คงเหลือ ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท) | อัตรา ภาษี (ร้อยละ) | | |
|------------|------------------|---------------|--------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|------|------|------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|---|---|---------------------------------------|--|--------------------------|--|---|---|---|---------------------------|---|-------------------------------|
| | | | | | | จำนวน เนื้อที่ดิน | | | จำนวน เป็น ตร.ว. | ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภท สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท) | รวมราคา ประเมิน สงปลูก สร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุ โรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| . | โฉนด | 19,307 | 32874 | ต.มะขามเตี้ย | 2 | | 95.7 | 95.7 | 6,000 | 574,200 | 1 | บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 96.00 | | 6,550 | 628,800.00 | 5/5 | 31,440 | 597,360.00 | 1,171,560.00 | | 1,171,560.00 | 0.02 | | |
| . | | | | | | | | - | | - | | | | | | | - | | - | - | - | | - | | | | |
| . | โฉนด | 7,390 | 37653 | ต.บางกุ่ม | 2 | | 49.7 | 49.7 | 12,000 | 596,400 | 1 | ห้องแถว | ตึก | 2 | 40.00 | 50.00 | 6,650 | 266,000.00 | 18/26 | 69,160 | 196,840.00 | 495,040.00 | | 495,040.00 | 0.02 | | |
| . | | | | | | | | - | | - | | ห้องแถว | ตึก | 2 | 40.00 | 50.00 | 6,650 | 266,000.00 | 18/26 | 69,160 | 196,840.00 | 495,040.00 | | 495,040.00 | 0.02 | | |
| . | | | | | | | | - | | - | | | | | | | - | | - | - | - | | - | | | | |
| . | โฉนด | 34,605 | 60064 | ต.มะขามเตี้ย | 2 | | 24.2 | 24.2 | 12,000 | 290,400 | 1 | ทาวน์เฮ้าส์ | ตึก | 2 | 84.00 | | 6,750 | 567,000.00 | 4/4 | 22,680 | 544,320.00 | 834,720.00 | 834,720.00 | - | | | |
| . | | | | | | | | - | | - | | | | | | | - | | - | - | - | | - | | | | |
| . | โฉนด | 46,343 | 85771 | ต.มะขามเตี้ย | 2 | | 59.5 | 59.5 | 12,000 | 714,000 | 1 | บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 112.00 | | 6,550 | 733,600.00 | 15/20 | 146,720 | 586,880.00 | 1,300,880.00 | 1,300,880.00 | - | | | |
| . | | | | | | | | - | | - | | | | | | | - | | - | - | - | | - | | | | |
| . | | | | | | | | - | | - | | | | | | | - | | - | - | - | | - | | | | |