

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ต.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลงหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
.	โฉนด	26045	44565	ต.มะขามเตี้ย	4		38.6	38.6	8,000	308,800							-	-	-	308,800.00		308,800.00	0.30				
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	11643	21388	ต.มะขามเตี้ย	4		81.2	81.2	12,000	974,400							-	-	-	974,400.00		974,400.00	0.30				
.	โฉนด	11642	21387	ต.มะขามเตี้ย	4		80.9	80.9	12,000	970,800							-	-	-	970,800.00		970,800.00	0.30				
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	16996	88553	ต.บางกุ่ม	2		40.1	40.1	3,000	120,300	1	ทาวนเฮ้าส์	ตึก	2	72.00		6,750	486,000.00	17/24	116,640	369,360.00	489,660.00		489,660.00	0.02		
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	15379	25476	ต.มะขามเตี้ย	2		19.8	19.8	15,000	297,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000.00	3/3	18,120	585,880.00	882,880.00		882,880.00	0.02		
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	29056	50294	ต.มะขามเตี้ย	2		19.2	19.2	15,000	288,000	1	ทาวนเฮ้าส์	ตึก	2	80.00		6,750	540,000.00	20/30	162,000	378,000.00	666,000.00		666,000.00	0.02		
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	3334	15487	ต.บางกุ่ม	4		44.2	44.2	10,000	442,000							-	-	-	442,000.00		442,000.00	0.30				
.	โฉนด	3333	15486	ต.บางกุ่ม	4		44.3	44.3	10,000	443,000							-	-	-	443,000.00		443,000.00	0.30				
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	12992	23050	ต.มะขามเตี้ย	2		68.2	68.2	10,000	682,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	49.00		6,550	320,950.00	34/85	272,807.50	48,142.50	730,142.50		730,142.50	0.02		
.								-		-							-	-	-	-		-					
.	โฉนด	27134	47613	ต.มะขามเตี้ย	2		18.6	18.6	20,000	372,000	1	ทาวนเฮ้าส์	ตึก	2	144.00		6,750	972,000.00	28/46	447,120	524,880.00	896,880.00		896,880.00	0.02		
.								-		-							-	-	-	-		-					

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
.	โฉนด	39537	69679	ต.มะขามเตี้ย	2		16.2	16.2	15,000	243,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	64.00		7,550	483,200.00	12/14	67,648	415,552.00	658,552.00		658,552.00	0.02		
.								-	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
.	โฉนด	51998	98152	ต.มะขามเตี้ย	2		22.4	22.4	12,000	268,800	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	50.00		6,750	337,500.00	12/14	47,250	290,250.00	559,050.00	559,050.00	-	-		
.								-	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
.	โฉนด	18757	32244	ต.มะขามเตี้ย	2		17.6	17.6	15,000	264,000	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	96.00		6,750	648,000.00	37/64	414,720	233,280.00	497,280.00		497,280.00	0.02		
.								-	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
.	โฉนด	35473	62602	ต.มะขามเตี้ย	2		11.7	11.7	15,000	175,500	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	80.00		6,750	540,000.00	12/14	75,600	464,400.00	831,900.00		831,900.00	0.02		
.	โฉนด	35485	62596	ต.มะขามเตี้ย	2		12.8	12.8	15,000	192,000							-	-	-	-	-	-	-	-			
.								-	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
.	โฉนด	36602	63593	ต.มะขามเตี้ย	2		28.8	28.8	10,000	288,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	140.00		7,550	1,057,000.00	18/26	274,820	782,180.00	1,070,180.00	1,070,180.00	-	-		
.								-	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
.	โฉนด	31427	54127	ต.มะขามเตี้ย	2		18.0	18.0	15,000	270,000	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	80.00		6,750	540,000.00	15/20	108,000	432,000.00	702,000.00	702,000.00	-	-		
.								-	-								-	-	-	-	-	-	-	-			