

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
.	โฉนด	3,021	5168	ต.ตลาด	5		61.3	61.3	46,500	2,850,450	1	ตึกแถว3ห้อง	ตึก	2	157.50		7,550	1,189,125.00	13/16	190,260	998,865.00	998,865.00		998,865.00	0.02
.							-		-		2	ตึกแถว3ห้อง	ตึก	3	157.50		7,550	1,189,172.25	13/16	190,268	998,904.69	998,904.69		998,904.69	0.30
.							-		-		3	ตึกแถว2ห้อง	ตึก	3	84.00		7,550	634,225.20	13/16	101,476	532,749.17	532,749.17		532,749.17	0.30
.	โฉนด	763	95208	ต.มะขามเตี้ย	2		22.2	22.2	15,000	333,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	120		7,550	906,000.00	15/20	181,200	724,800.00	1,057,800.00	1,057,800.00	-	-
.							-		-								-			-	-		-	-	