

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลงหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
.	โฉนด	46190	84932	ต.มะขามเตี้ย	2		65.5	65.5	15,000	982,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00		6,550	628,800.00	16/22	138,336	490,464.00	1,472,964.00		1,472,964.00	0.02
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	56597	110372	ต.มะขามเตี้ย	2		62.0	62.0	12,000	744,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00		6,550	628,800.00	3/3	18,864	609,936.00	1,353,936.00	1,353,936.00	-	
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	1994	3622	ต.มะขามเตี้ย	2		50.1	50.1	15,000	751,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.00		6,550	825,300.00	12/14	115,542	709,758.00	1,461,258.00		1,461,258.00	0.02
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	40633	72134	ต.มะขามเตี้ย	2		18.1	18.1	16,500	298,650	1	ตึกแถว	ตึก	2	80.00		7,550	604,000.00	16/22	132,880	471,120.00	769,770.00		769,770.00	0.02
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	2569	107206	ต.บางไผ่	2		66.7	66.7	10,000	667,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00		6,550	524,000.00	8/8	41,920	482,080.00	1,149,080.00		1,149,080.00	0.02
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	32386	55944	ต.มะขามเตี้ย	2		74.2	74.2	12,000	890,400	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00		6,550	628,800.00	5/5	31,440	597,360.00	1,487,760.00		1,487,760.00	0.02
.								-	-								-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	36784	62998	ต.มะขามเตี้ย	2		20.0	20.0	15,000	300,000	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	80.00		6,750	540,000.00	22/34	183,600	356,400.00	656,400.00		656,400.00	0.02
.	โฉนด	35479	61935	ต.มะขามเตี้ย	2		20.4	20.4	15,000	306,000	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	80.00		6,750	540,000.00	22/34	183,600	356,400.00	662,400.00		662,400.00	0.02
.	โฉนด	48007	87254	ต.มะขามเตี้ย	2		2.2	2.2	12,000	26,400	1	ทาวน์เฮ้าส์	ตึก	2	54.00		6,750	364,500.00	6/6	21,870	342,630.00	673,830.00		673,830.00	0.02
.	โฉนด	40109	70740	ต.มะขามเตี้ย	2		22.2	22.2	12,000	266,400							-	-	-	-	-		-		
.	โฉนด	47743	87401	ต.มะขามเตี้ย	2		3.2	3.2	12,000	38,400							-	-	-	-	-		-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลงหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา											อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																										สิ่งปลูกสร้าง	เสื่อม (บาท)		
-						-		-							-		-		-			-							
.	โฉนด	30173	52673	ต.มะขามเตี้ย	2		22.5	22.5	15,000	337,500	1	ตึกแถว	ตึก	2	60.00		7,550	453,000.00	15/20	90,600	362,400.00			699,900.00		699,900.00	0.02		
-						-		-									-		-			-							
.	โฉนด	19280	112209	ต.บางกุ่ม	2		18.1	18.1	15,000	271,500	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50.00		6,550	327,500.00	8/8	26,200	301,300.00			572,800.00		572,800.00	0.02		
-						-		-									-		-			-							
.	โฉนด	14648	25275	ต.มะขามเตี้ย	2		60.2	60.2	10,000	602,000	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77.00		6,550	504,350.00	29/48	242,088	262,262.00			864,262.00		864,262.00	0.02		
-						-		-									-		-			-							
.	โฉนด	1652	10937	ต.บางกุ่ม	4		53.7	53.7	12,000	644,400							-		-					644,400.00		644,400.00	0.30		
-						-		-									-		-					-					
.	โฉนด	7631	14921	ต.ตลาด	2		14.4	14.4	30,000	432,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	115.00		7,550	868,250.00	6/6	52,095	816,155.00			1,248,155.00		1,248,155.00	0.02		
-						-		-									-		-					-					
.	โฉนด	19128	110333	ต.บางกุ่ม	2		28.1	28.1	10,000	281,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	126.00		7,550	951,300.00	10/10	95,130	856,170.00			1,137,170.00		1,137,170.00	0.02		
.	โฉนด	19127	110332	ต.บางกุ่ม	2		28.1	28.1	10,000	281,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	126.00		7,550	951,300.00	10/10	95,130	856,170.00			1,137,170.00		1,137,170.00	0.02		
.	โฉนด	62604	126910	ต.มะขามเตี้ย	3		33.3	33.3	15,000	499,500							-		-					499,500.00		499,500.00	0.30		
.	โฉนด	62605	126911	ต.มะขามเตี้ย	3		24.4	24.4	15,000	366,000							-		-					366,000.00		366,000.00	0.30		
.	โฉนด	62606	126912	ต.มะขามเตี้ย	3		24.4	24.4	15,000	366,000							-		-					366,000.00		366,000.00	0.30		
.	โฉนด	62607	126913	ต.มะขามเตี้ย	3		19.5	19.5	15,000	292,500							-		-					292,500.00		292,500.00	0.30		
.	โฉนด	62608	126914	ต.มะขามเตี้ย	3		19.5	19.5	15,000	292,500							-		-					292,500.00		292,500.00	0.30		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ถนน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคารประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลงหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
								-		-						-		-		-		-		-								
	โฉนด	15458	79118	ต.มะขามเตี้ย	2		67.5	67.5	12,000	810,000	1	ทาวนเฮ้าส์	ตึก	2	100.00		6,750	675,000.00	6/6	40,500	634,500.00				1,444,500.00		1,444,500.00		0.02			
								-		-							-		-		-		-		-							
	โฉนด	39194	68950	ต.มะขามเตี้ย	2		14.0	14.0	8,000	112,000	1	ตึกแถว	ตึก	2	56.00		7,550	422,800.00	6/6	25,368	397,432.00				509,432.00		509,432.00		0.02			
								-		-							-		-		-		-		-							
				โอนขาย				-		-							-		-		-		-		-							
								-		-							-		-		-		-		-							
	โฉนด	13001	23059	ต.มะขามเตี้ย	4		66.9	66.9	10,000	669,000							-		-		-		-		669,000.00		669,000.00		0.30			
								-		-							-		-		-		-		-							
	โฉนด	13737	23960	ต.มะขามเตี้ย	1		49.8	49.8	10,000	498,000							-		-		-		-		498,000.00	498,000.00	-					
	โฉนด	13736	23959	ต.มะขามเตี้ย	1		49.7	49.7	10,000	497,000							-		-		-		-		497,000.00	497,000.00	-					
								-		-							-		-		-		-		-							
	โฉนด	4732	70781	ต.ตลาด	2		21.6	21.6	93,500	2,019,600	1	ตึกแถว	ตึก	2	280.00		7,550	2,114,000.00	5/5	105,700	2,008,300.00				4,027,900.00		4,027,900.00		0.02			
	โฉนด	639	438	ต.ตลาด	2		24.7	24.7	93,500	2,309,450	2	ตึกแถว	ตึก	2	280.00		7,550	2,114,000.00	5/5	105,700	2,008,300.00				4,317,750.00		4,317,750.00		0.02			
								-		-							-		-		-		-		-							
	โฉนด	17439	30149	ต.ตลาด	4		19.1	19.1	15,000	286,500							-		-		-		-		286,500.00		286,500.00		0.30			
	โฉนด	51392	96004	ต.มะขามเตี้ย	4		25.5	25.5	5,000	127,500							-		-		-		-		127,500.00		127,500.00		0.30			
	โฉนด	6742	12766	ต.มะขามเตี้ย	2		27.3	27.3	11,500	313,950	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	46.20		6,550	302,610.00	26/42	127,096	175,513.80				489,463.80	489,463.80	-					

