

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
.	โฉนด	11366	20899	มะขามเตี้ย	4		50.20	50.2	6,000	301,200								-	-	-	301,200.00		301,200.00	0.30			
.	โฉนด	11367	20900	มะขามเตี้ย	4		69.20	69.2	6,000	415,200								-	-	-	415,200.00		415,200.00	0.30			
.	โฉนด	8347	17715	มะขามเตี้ย	4		96.70	96.7	6,000	580,200								-	-	-	580,200.00		580,200.00	0.30			
.	โฉนด	35076	61075	มะขามเตี้ย	2		16.60	16.6	8,000	132,800	1	บ้านแถว	ตึก	2	96.00		6,750	648,000.00	23/36	233,280.00	414,720	547,520.00	547,520.00	-			