



ประกาศเทศบาลนครสุราษฎร์ธานี
เรื่อง ประมูลราคาเช่าทำเทียบเรือเกาะพะงัน

ด้วยเทศบาลนครสุราษฎร์ธานี มีความประสงค์ประมูลให้เช่าทำเทียบเรือ จำนวน ๑ ท่า คือ
ทำเทียบเรือเกาะพะงัน เนื้อที่ยาวประมาณ ๔๙ เมตร ตั้งอยู่ริมเขื่อนแม่น้ำตาปี ถนนบ้านดอน ตำบลตลาด
อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อใช้เป็นท่าเทียบเรือโดยสาร หรือทำเทียบเรือบรรทุกสินค้าและผู้โดยสาร
มีกำหนดสัญญาเช่า ๓ ปี โดยมีกำหนดเงื่อนไขและรายละเอียดดังต่อไปนี้

เงื่อนไขในการประมูลราคา

๑. ผู้ประมูลราคาจะต้องเสนอราคาเช่าขั้นต่ำไม่น้อยกว่าเดือนละ ๑๒,๕๐๐.- บาท
(หนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ในปีแรก ในปีที ๒ และปีที่ ๓ ค่าเช่าจะเพิ่มขึ้น ๓ % ของค่าเช่าปีที่ผ่านมา
๒. กำหนดระยะเวลาการเช่า ๓ ปี นับจากวันทำสัญญา
๓. ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคาติดต่อขอรับใบเสนอราคาประมูล ตามที่ทางราชการกำหนดโดย
ติดต่อขอรับใบเสนอราคาประมูลได้ที่งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาล
นครสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการสามารถ
สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐๗๗-๒๐๖๕๐๖ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น
๔. กำหนดวันยื่นซองประมูลราคา ในวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๔ เวลา ๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น.
ได้ที่งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี และจะทำการ
เปิดซองประมูลราคาในวันเดียวกันหลังจากเสร็จสิ้นการรับซองแล้ว
๕. ผู้ประมูลราคาต้องยื่นซองประมูลราคาตามแบบที่ทางราชการกำหนด โดยกรอกข้อความให้
ถูกต้องครบถ้วน และลงลายมือชื่อผู้ประมูลให้ชัดเจน พร้อมทั้งเสนอราคาเป็นตัวเลข และตัวหนังสือ ถ้าตัวเลข
และตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ
๖. ผู้ประมูลราคาได้จะต้องทำสัญญาเช่า ภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด โดยจะแจ้งเป็นลาย
ลักษณ์อักษรให้ผู้ประมูลราคาได้ทราบ หากไม่ไปทำสัญญาจะริบหลักประกันของ
๗. ผู้ประมูลราคา จะต้องยื่นซองประมูลราคาที่ปิดผนึกเรียบร้อย จ่าหน้าซองถึงประธาน
กรรมการโดยระบุไว้หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาประมูลเช่าทำเทียบเรือเกาะสมุย”

คุณสมบัติของผู้ประมูลราคา

๑. ผู้เข้าประมูลราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล

/๒.ผู้เข้าประมูล...

๒. ผู้เช่าประมูลราคาต้องมีภูมิลำเนาหรือมีถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้
๓. ผู้เช่าประมูลราคาจะต้องมีเรือบรรทุกผู้โดยสาร หรือเรือนอนบรรทุกสินค้าและผู้โดยสาร พร้อมแสดงหลักฐานการเป็นเจ้าของเรือ โดยได้รับใบอนุญาตใช้เรือจากกรมเจ้าท่า
๔. ผู้เช่าประมูลราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เช่าประมูลจะได้มีคำสั่ง ให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

หลักฐานการยื่นของประมูลราคา

ผู้ประมูลราคาจะต้องแนบเอกสารหลักฐานมาพร้อมกับซองประมูลราคา ดังนี้

๑. บุคคลธรรมดา ให้แนบสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชน บัตรประจำตัวผู้เสียภาษี (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง สำหรับนิติบุคคลต้องมีหนังสือรับรองและจดทะเบียนใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)
๒. ในกรณีผู้ประมูลราคา มอบอำนาจให้ผู้อื่นลงนามในใบเสนอราคาประมูลแทน จะต้อง มีหนังสือมอบอำนาจและปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย

ทั้งนี้ในซองประมูลราคาให้ใส่เฉพาะใบเสนอราคาเท่านั้น

หลักประกันของ

ผู้เสนอราคาประมูลต้องวางหลักประกันของ พร้อมกับยื่นของประมูลราคา เป็นจำนวนเงิน ๒๒,๕๐๐.- (สองหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑.๑) เงินสด
- (๑.๒) เช็คนาคารที่ธนาคารรับรองหรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ ที่ใช้เช็คนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
- (๑.๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย

หลักประกันของนี้ เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี จะคืนให้ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ ได้พิจารณาประมูลเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาการเช่าหรือข้อตกลงเสร็จ โดยไม่มีดอกเบี้ยไม่ว่ากรณีใดๆ

หลักประกันสัญญา

๑. ผู้ประมูลราคาได้จะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลนครสุราษฎร์ธานี ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลฯ เป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่ไปทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนดถือว่า สละสิทธิ์ และเทศบาลฯ จะริบเงินประกันทันที

๒. ผู้ประมูลราคาได้จะต้องวางหลักประกันสัญญาเช่าเป็นเงินจำนวน ๕% ของค่าเช่าทั้ง ๓ ปีที่ ประมูลได้ โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

- (๒.๑) เงินสด

/ (๒.๒) เช็คนาคาร...

(๒.๒) เชื้อธนาคารที่ธนาคารส่งจ่าย ซึ่งเป็นเชื้อลงวันที่ ที่เขื่อนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๒.๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคาร ภายในประเทศไทย

โดยหลักประกันสัญญานี้ใช้เพื่อเป็นการประกันการปฏิบัติตามสัญญาและจะคืนให้เมื่อผู้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่รับผู้เสนอราคาสูงสุดก็ได้ หากพิจารณาแล้วไม่เป็นการเหมาะสมหรือมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าเป็นการกระทำโดยไม่สุจริต ผู้ประมูลราคาไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายประเสริฐ บุญประสพ)
นายกเทศมนตรีนครสุราษฎร์ธานี